

**DEMONSTRAÇÃO DE DESEMPENHO DO UNICRED FIM CRED PRIV**  
**09.411.686/0001-88**  
**Informações referentes ao período de Julho de 2016 à Junho de 2017**

1. **Denominação social: UNICRED FUNDO DE INVESTIMENTO MULTIMERCADO CREDITO PRIVADO**

2. **Rentabilidade**

2.1 **Mensal: a rentabilidade do fundo nos últimos 12 meses foi:**

Mês	Rentabilidade (líquida de despesas, mas não de impostos)	Variação percentual do CDI	Desempenho do fundo como % do CDI	Rentabilidade Ajustada
Junho	0,46%	0,81%	56,44%	0,46%
Mai	0,66%	0,93%	71,76%	0,66%
Abril	0,83%	0,79%	106,00%	0,83%
Março	1,00%	1,05%	95,28%	1,00%
Fevereiro	0,91%	0,86%	105,88%	0,91%
Janeiro	1,14%	1,08%	104,66%	1,14%
Dezembro	1,07%	1,12%	95,10%	1,07%
Novembro	1,13%	1,04%	109,34%	1,13%
Outubro	0,96%	1,05%	91,47%	0,96%
Setembro	1,06%	1,11%	95,94%	1,06%
Agosto	1,19%	1,21%	98,21%	1,19%
Julho	1,13%	1,11%	102,12%	1,13%
12 Meses	12,18%	12,85%	94,74%	12,18%

Caso o fundo e/ou o índice de referência apresente rentabilidade negativa, o desempenho do fundo como percentual do índice de referência deve ser avaliado em conjunto com as rentabilidades de cada indicador de desempenho.

2.2 **Últimos 5 (cinco) anos:**

Ano	Rentabilidade (líquida de despesas, mas não de impostos)	Variação percentual do CDI	Desempenho do fundo como % do CDI	Rentabilidade Ajustada
2017	5,11%	5,66%	90,25%	5,11%
2016	14,05%	14,00%	100,32%	14,05%
2015	13,78%	13,23%	104,16%	13,78%
2014	10,96%	10,81%	101,45%	10,96%
2013	8,48%	8,05%	105,26%	8,48%

Caso o fundo e/ou o índice de referência apresente rentabilidade negativa, o desempenho do fundo como percentual do índice de referência deve ser avaliado em conjunto com as rentabilidades de cada indicador de desempenho.

O fundo que destinar quantias diretamente aos cotistas nos termos do art. 4º, parágrafo único e/ou realizar a amortização de cotas desta Instrução deve incluir, às tabelas dos itens 2.1 e 2.2, coluna para divulgar a rentabilidade ajustada pela destinação de referidas quantias, agregando os recursos distribuídos e/ou as cotas emitidas à rentabilidade.

3. **Despesas do fundo:** as despesas apresentadas na tabela abaixo são debitadas diretamente do patrimônio do fundo e reduzem a sua rentabilidade. A taxa de despesas é baseada nas despesas ocorridas entre 01/07/2016 e 30/06/2017. A taxa de despesas pode variar de período para período.

Despesas do Fundo		Percentual em relação ao patrimônio líquido diário médio em 30/06/2017
<b>Taxa de administração</b> (inclui as taxas de administração e de performance, se houver, de outros fundos em que este fundo tenha investido)	Parte fixa	0,9390%
	Parte variável (taxa de performance)	0,0136%
<b>Taxa de Custódia</b>		0,0543%
<b>Outras despesas</b> (inclui despesas de serviços de custódia, auditoria, etc.)		0,4748%
<b>TAXA TOTAL DE DESPESAS</b>		<b>1,4817%</b>
Despesas do fundo pagas ao grupo econômico do administrador (e do gestor, se este for diferente)		Percentual em relação à taxa de despesas em 30/06/2017
<b>Despesas pagas ao grupo econômico do administrador</b>	<b>Taxa de administração</b>	3,6358%
	<b>Despesas operacionais e de serviços</b>	13,7247%
<b>Despesas pagas ao grupo econômico do gestor</b>	<b>Taxa de administração</b>	55,0934%
	<b>Despesas operacionais e de serviços</b>	0,0000%
<b>TOTAL</b>		<b>72,4539%</b>

4. **EXEMPLO COMPARATIVO: utilize a informação do exemplo abaixo para comparar os custos e os benefícios de investir neste fundo com os de investir em outros fundos.**

**Rentabilidade:** Se você tivesse aplicado R\$ 1.000,00 (mil reais) no **fundo** no primeiro dia útil de 2017 e não houvesse realizado outras aplicações, nem solicitado resgates durante o ano, no primeiro dia útil de 2018, você poderia resgatar R\$ 1.115,90, já deduzidos impostos no valor de R\$ 24,58.

**Despesas:** As despesas do fundo, incluindo a taxa de administração, a taxa de performance (se houver), e as despesas operacionais e de serviços teriam custado R\$ 15,37.

5. **SIMULAÇÃO DE DESPESAS: utilize a informação a seguir para comparar o efeito das despesas em períodos mais longos de investimento entre diversos fundos:**

Assumindo que a última taxa total de despesas divulgada se mantenha constante e que o **fundo** tenha rentabilidade bruta hipotética de 10% ao ano nos próximos 3 e 5 anos, o retorno após as despesas terem sido descontadas, considerando a mesma aplicação inicial de R\$ 1.000,00 (mil reais), é apresentado na tabela abaixo:

<b>Simulação das Despesas</b>	<b>2020</b>	<b>2022</b>
Saldo bruto acumulado (hipotético - rentabilidade bruta anual de 10%)	R\$ 1.331,00	R\$ 1.610,51
Despesas previstas (se a TAXA TOTAL DE DESPESAS se mantiver constante)	R\$ 51,07	R\$ 94,20
Retorno bruto hipotético após dedução das despesas e do valor do investimento original (antes da incidência de impostos, de taxas de ingresso e/ou saída, ou de taxa de performance)	R\$ 279,93	R\$ 516,31



A simulação acima não implica em promessa de que os valores reais ou esperados das despesas ou dos retornos serão iguais aos aqui apresentados.

#### 6. **ESCLARECIMENTOS:**

**Exemplo comparativo e investimento de longo prazo:** o exemplo comparativo (item 4) e o quadro de simulação de despesas (item 5) apresentados acima servem para facilitar a comparação do desempenho de seu fundo com o de outros fundos de investimento. É possível encontrar os mesmos exemplos, calculados a partir das mesmas hipóteses, nas lâminas (nos respectivos itens 8 e 9) de outros fundos de investimento. As lâminas estão disponíveis nas páginas eletrônicas dos administradores dos fundos na rede mundial de computadores.

**Despesas de fundos investidos:** as despesas apresentadas foram acrescidas das despesas de outros fundos em que este fundo tenha feito aplicações, proporcionalmente ao valor e período do investimento.

**Rentabilidade:** a rentabilidade do fundo não considera despesas individuais, pagas diretamente por cada cotista, como o imposto de renda, o ajuste sobre performance individual, quando permitido pelo regulamento do fundo, e taxas de ingresso e/ou de saída, quando permitidas pelo regulamento. Todos esses valores reduzem a rentabilidade da aplicação do cotista, que será inferior à rentabilidade do fundo. Ao comparar fundos de investimento, verifique o tratamento tributário do fundo e a existência de taxas de ingresso, de saída, ou de performance e o seu possível impacto no retorno da aplicação.

#### **Impostos:**

Imposto de Renda (sobre o ganho nominal): De acordo com as hipóteses do exemplo comparativo, existe somente um resgate total após um ano. Dessa forma, a alíquota incidente sobre os rendimentos para a aplicação pelo período de 1 ano teria sido de 17,5%. Exceção: No caso de fundo de renda fixa de curto prazo, a alíquota teria sido de 20%.

As informações demonstradas no item 3, não contemplam todas as despesas dos fundos investidos, dado que até o momento não foram disponibilizadas tais informações pelo Administrador.